

ÚZEMNÍ PLÁN KLOPOTOVICE .ODŮVODNĚNÍ.

POŘIZOVATEL : **Městský úřad Prostějov**
Stavební úřad – odd. územního plánu
Nám. T.G. Masaryka 12-14
769 01 Prostějov

ZPRACOVATEL : **Atelier .B. Zlín ing.arch.T.Bergmannová**
Kamenná 3845, 760 01 Zlín
kancelář Slovenská 2868, 760 01 Zlín
číslo autorizace 00744

OBSAH ODŮVODNĚNÍ

A.II. - TEXTOVÁ ČÁST ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU

B.II. - GRAFICKÁ ČÁST ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU

B.II.1 Koordinační výkres

B.II.2.Výkres předpokládaných záborů půdního fondu

B.II.3.Výkres širších vztahů

OBSAH TEXTOVÉ ČÁSTI

A	Vyhodnocení koordinace využívání území z hlediska širších vztahů v území, včetně souladu s územně plánovací dokumentací vydanou krajem.....	2
B	Údaje o splnění zadání.....	4
C	Komplexní zdůvodnění přijatého řešení a vybrané varianty, včetně vyhodnocení předpokládaných důsledků tohoto řešení, zejména ve vztahu k rozboru udržitelného rozvoje.....	4
D	Informace o výsledcích vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území, spolu s informací zda a jak bylo respektováno stanovisko k vyhodnocení vlivů na životní prostředí.....	22
E	Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkce lesa.....	24

A. Vyhodnocení koordinace využívání území z hlediska širších vztahů v území, včetně souladu s územně plánovací dokumentací vydanou krajem**A1. Soulad s politikou územního rozvoje a ÚPD vydanou krajem**

Řešené území je z hlediska širších vztahů součástí území řešeného Územním plánem velkého územního celku Olomoucké aglomerace, který byl schválen usnesením vlády č.422 ze dne 16.7.,1997 a jeho závazná část byla vyhlášena nařízením vlády č.212 ze dne 16.7.1997 a jeho 1. změny, která byla schválena Zastupitelstvem Olomouckého kraje dne 28.11.2002 usnesením č.UZ/12/25/2002. Řešení územního plánu obce Klopotovice je v souladu s uvedenou dokumentací

Z „Programu rozvoje územního obvodu Olomouckého kraje“ nevyplývají žádné konkrétní požadavky, mající vliv na územně plánovací dokumentaci, mimo obecnou část, dopravní a technickou infrastrukturu a oblast rozvoje kulturní krajiny, zemědělství a venkova a zlepšení stavu životního prostředí, které jsou řešeny územním plánem v jednotlivých oddílech odpovídajícím způsobem

A2. Širší vztahy**A2.1. Postavení obce v systému osídlení**

Obec Klopotovice je samostatná obec, která se nachází v Olomouckém kraji – ve východní části Prostějovského okresu. Její katastrální hranice tvoří na východní a jižní straně hranici mezi okresy Olomouc a Přerov.

V obci existuje jen min. základní občanské vybavení. Klopotovice spadají pod stavební úřad Městského úřadu v Prostějově a poštovní úřad v Bedihošti. Základní školu navštěvují děti v Tovačově a převážná většina obyvatel zde dojíždí i k lékaři. Ekonomický potenciál je v obci zastoupen především zemědělskou výrobou, a několika provozy drobné výroby. Převážná většina obyvatelstva vyjíždí za prací i za občanskou vybaveností a to převážně do Prostějova, Přerova a Tovačova. Situace se v oblasti vybavenosti a ekonomického potenciálu zásadně nezmění. Obec má vybudovanou kompletní technickou infrastrukturu včetně kanalizace a ČOV.

Počet obyvatel trvale žijících v Klopotovicích za posledních 10let mírně vzrostl. V současné době žije v obci 276 obyvatel. Územní plán uvažuje výhledově sídlo s počtem cca 310 obyvatel.

Funkce obce se ve struktuře osídlení výhledově nezmění.

A2.2. Širší dopravní vztahy

Obec Klopotovice je z hlediska širších dopravních vztahů připojena na hlavní silniční síť, tvořenou zde silnicí II/150, prostřednictvím silnice III/4344. Hromadná přeprava osob bude zajišťována linkovými autobusy ČSAD Bus Ostrava a FTL Prostějov.

Ve výhledu se při jihovýchodním okraji katastru obce předpokládá menší směrová úprava trasy silnice II/434 a vybudování vysokorychlostní železniční tratě Brno - Přerov.

Na katastru obce doprava dálniční, letecká ani vodní své zájmy nemají. Pouze do západní části katastru obce zasahuje ochranné pásmo letiště Prostějov.

A2.3. Širší vztahy technické infrastruktury

Veřejná vodovodní síť obce Klopotovice je napojena na výtlačný řad DN 300 z jímacího území Nenakonice, kterým je pitná voda dopravována do VDJ Polkovice 2 x 1500 m³ (254,25/249,20 m n.m.). Při jižním okraji katastrálního území obce Klopotovice je vybudováno jímací území Klopotovice. Pomocí čerpací stanice jímacího území Klopotovice je výtlačnými řady DN 100 a DN 250 dodávána pitná voda z jímacího území Klopotovice do výtlačného řadu DN 300 Nenakonice - Polkovice a tím do VDJ Polkovice 2 x 1500 m³ (254,25/249,20 m n.m.). Jímací území Klopotovice má vyhlášena ochranná pásma 1. stupně, 2. stupně vnitřní a 2. stupně vnější. Ochranná pásma 1. stupně a 2. stupně vnější se nacházejí při jižním okraji katastrálního území obce Klopotovice. Celé katastrální území obce Klopotovice leží v území ochranného pásma 2. stupně vnější jímacího území Klopotovice. Přívadčím řadem D160, napojeným na rozvodnou vodovodní síť obce Klopotovice, je pitná voda přiváděna do sousední obce Biskupice

Zemní plyn je do obce dodáván z regulační stanice VTL/STL 1200/2/1 - 440, situované severně zastavěného území obce. Regulační stanice plynu je napojena VTL plynovodem DN 80/PN 40 na VTL plynovod Komořany - Klopotovice DN 500/PN 40, který je veden západní částí katastrálního území obce Klopotovice ve směru jihozápad - severovýchod a severně zastavěného území ve směru západ - východ. VTL plynovod č. 5431300000 Komořany - Klopotovice DN 500/PN 40 je ve správě Jihomoravské plynárenské, a.s. Severovýchodně zastavěného území obce Klopotovice VTL plynovod Komořany - Klopotovice DN 500/PN 40 navazuje na VTL plynovody - Lobodice - Klopotovice DN 500/PN 40, Trnávka - Klopotovice DN 500/PN 40 a Křelov - Klopotovice DN 500/PN 40. VTL plynovod Trnávka - Klopotovice DN 500/PN 40 je situován východně zastavěného území obce Klopotovice a je veden ve směru západ - východ. V souběhu s VTL plynovodem 643028 Trnávka - Klopotovice DN 500/PN 40 je veden VTL plynovod DN 500/PN 40.

VTL plynovod Křelov - Klopotovice DN 500/PN 40 je situován východně zastavěného území obce Klopotovice a je katastrálním územím veden ve směru sever - jih. VTL plynovod Lobodice - Klopotovice DN 500/PN 40 je situován východně zastavěného území obce Klopotovice a je katastrálním územím veden ve směru sever - jih. V souběhu s VTL plynovody Lobodice - Klopotovice DN 500/PN 40 a Křelov - Klopotovice DN 500/PN 40 je veden VTL plynovod Tovačov - Prefa DN 150/PN 40. VTL plynovody - č. 642110 Lobodice - Klopotovice DN 500/PN 40, č. 643028 Trnávka - Klopotovice DN 500/PN 40, VTL plynovod DN 500/PN 40, č. 642009 Křelov - Klopotovice DN 500/PN 40 a č. 642037 Tovačov - Prefa DN 150/PN 40 jsou ve správě Severomoravské plynárenské, a.s. Východně zastavěného území obce Klopotovice, v souběhu se silnicí III/43ř16 je situováno zařízení PKO.

STL plynovodním řadem DN 80 napojeným na STL rozvodnou plynovodní síť obce Klopotovice je zásobována zemním plynem sousední obec Biskupice.

Katastrálním územím obce Klopotovice vede trasa hlavního vedení VN 22 kV č.6, které vychází z napájecího bodu 110/22 kV Prostějov - Letecká. Vedení č.6 pokračuje směrem na Tovačov.

Nad správním územím obce Klopotovice prochází radioreléová trasa veřejné komunikační sítě v úseku RS Hradidko – RS Radíkov .

A2.4. Širší vztahy ÚSES a dalších přírodních systémů

Obec se rozprostírá v rovině úrodné Hané v nadmořské výšce 207 m n.m. po pravém břehu říčky Blaty (vodohospodářsko významný tok), v oblasti přirozené akumulace podzemních vod - Kvarteru řeky Moravy. Převážnou část katastru tvoří intenzivně využívaná zemědělská krajina.

Na území obce jsou vymezeny prvky ÚSES na lokální i regionální úrovni. Regionální biocentrum 181 přesahuje na sousední k.ú. Biskupice a je napojeno na regionální biokoridor 1453 podél řeky Blaty.

V širším okolí se nachází národní přírodní památka u obce Hrdibořice , na k.ú. Tovačov v oblasti Hradeckých rybníků je navržen (dle ÚP VÚC OLA) Přírodní park.

B. Údaje o splnění zadání

B1. Průběh zpracování územně plánovací dokumentace

V roce 2000 byla zpracována urbanistická studie obce Klopotovice. Obec cítila potřebu mít zákonný podklad pro koordinovaný a koncepční rozvoj obce a proto se rozhodla pro pořízení územního plánu. Urbanistická studie byla zpracována v náležitostech a rozsahu konceptu územního plánu a takto byla i projednána dle §21 odst.2 a 4 stavebního zákona a §12 a 13 vyhlášky č.135/2001 Sb. o územně plánovacích podkladech a územně plánovací dokumentaci, ve znění vyhlášky č.570/2002 Sb. Návrh zadání územního plánu obce Klopotovice, splňující funkci souborného stanoviska, který zpracoval pořizovatel Městský úřad v Prostějově, odbor koncepce a rozvoje byl projednán v souladu s ust. §20 odst.2 - 4 stavebního zákona. Zadání územního plánu obce bylo schváleno Zastupitelstvem obce Klopotovice dne 13.10.2006.

Návrh územního plánu byl zpracován na základě smlouvy o dílo č.07-06 mezi obcí Klopotovice a zpracovatelem uzavřené dne 8.8.2006 . Předmětem smlouvy o dílo bylo zpracování územního plánu obce Klopotovice v souladu se zákonem č. 50/1976Sb. o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č.135/2001 Sb. Územní plán nebyl do konce roku 2006 řádně projednán.

Vzhledem k tomu, že od 1.1. 2007 nabyl účinnosti nový Stavební zákon č.183/2006 Sb a jeho prováděcí vyhlášky je územní plán obce Klopotovice na základě §188 odst.3 tohoto zákona upraven.

B2. Vyhodnocení splnění zadání

Zpracovaná dokumentace je v souladu se schváleným zadáním.

C. Komplexní zdůvodnění přijatého řešení a vybrané varianty, včetně vyhodnocení předpokládaných důsledků tohoto řešení, zejména ve vztahu k rozboru udržitelného rozvoje

C1. Vymezení řešeného území

Předmětem řešení územního plánu je správní území obce tj. katastrální území Klopotovice

Výměra řešeného území činí 533,4015 ha

C2. Urbanistická koncepce

C2.1. Řešení zastavěného území a zastavitelných ploch

Rozvoj sídla je navržen tak, aby nepřinesl podstatné zásahy do stávající struktury a organizace stávajícího území. Realizace ploch určených pro budoucí územní rozvoj bude přinášet zlepšení podmínek bydlení, nabídky pracovních příležitostí, obč. vybavenosti, a tím i životní úroveň obyvatel obce.

Budoucí územní rozvoj obce je determinován stávající urbanistickou strukturou, technickými bariérami nadřazených sítí technické infrastruktury vč. jejich výhledových koridorů a dalšími ochrannými režimy, zejména vodních zdrojů. Důležitým faktorem je i ochrana vysokobonitní zemědělské půdy. Vzhledem k výše uvedeným podmínkám a rozmístění urbanizovaných ploch je rozvoj směřován převážně na plochy, kde je nejmenší míra omezení a kde jsou logické vazby na technickou a dopravní infrastrukturu. Ve funkčním využití bude nadále převládat funkce venkovského bydlení se stabilizovanými plochami základního občanského vybavení a zemědělské výroby.

Stávající průběh silnic územím obce zůstane v návrhovém období zachován. Stabilizován je i místní komunikační systém. Navržen je koridor v kterém budou plochy chráněny pro výhledovou realizaci vysokorychlostní železniční tratě Brno-Přerov (VRT). Podmínkou pro upřesňování trasy VRT je zachovat stávající hřbitov a zajistit ochranu jímacího území Klopotovice.

Těžištěm prostorem sídla zůstane i nadále náves s dominantou kaple a zařízeními občanského vybavení, které je stabilizováno. Nadále budou sloužit zařízení správní –obecní úřad a hasičská zbrojnice, kulturně společenské zařízení s knihovnou , obchody se základním sortimentem zboží a hostincem.

Pro sportovně rekreační vyžití a zábavu obyvatel obce budou nadále využívány výletišť, tenisové kurty, hřiště a střelnice. Navrženo je rozšíření travnatého hřiště na východním okraji obce, které by mělo umožnit vybudování hřiště na kopanou rozměrů alespoň 90/45.

Stávající plochy bydlení jsou respektovány, navržena je pouze dostavba proluk a jedna nová lokalita pro výstavbu rodinných domů na západním okraji z.ú. obce podél stávající místní komunikace. Pro nepředvídaný rozvoj v oblasti bydlení jsou vymezeny územní rezervy podél místní komunikace částečně obestavěné v části „Za humny“ Podmínkou realizace výstavby je však rozšíření vodovodní sítě a kanalizace , plynovodní síť je zde vybudována. Tyto územní rezervy přirozeně uzavřou intravilán obce ze západní strany. Další rezerva je navržena na území stávajících zahrad v z.ú. .

Zemědělský výrobní areál je stabilizován, a bude i výhledově využíván pro zemědělské účely. Případná změna struktury výroby nesmí negativně ovlivňovat životní prostředí. Volný pozemek v sousedství areálu je vymezen pro případné nové ekonomické aktivity v rámci drobné výroby a služeb. Územní plán zachovává i areál Mysliveckého sdružení Haná, který je situován severozápadně od zastavěného území obce.

Navržené řešení respektuje civilizační i kulturní hodnoty území obce - rostlou urbanistickou strukturu s prostorem původní návsi, které dominuje kaple sv. J. Nepomuckého. **Kaple sv. Jana Nepomuckého (1) a socha J. Nepomuckého (2) stojící před kaplí jsou registrovány jako kulturní památky.** Respektovány jsou rovněž památky místního významu v zastavěném území i ve volné krajině dokreslující historii a obce:

- Socha Panny Marie – (4)
- Socha Panny Marie u silnice do Biskupic ozn (3)
- Hlavní kříž na hřbitově ozn.(6)
- Socha Panny Marie pod hřbitovem ozn (7)
- Pomník obětem válek ve středu obce ozn (5)

Katastr obce Klopotovice leží ve staré sídelní oblasti, která byla osídlena prakticky po celý pravěk. Část archeologických nalezišť byla již v minulosti podchycena archeologickým

průzkumem, ovšem stále nelze vyloučit objevení nových dosud neznámých lokalit. Na katastru obce jsou evidovány archeologické lokality

1. Obec Klopotovice - v intravilánu lze předpokládat nálezy z pozdní doby hradištní, středověké a novověké.

2. Újezdy - sídliště z doby laténské (Keltové)

3. Pod hřbitovem - sídliště únětické kultury (starší doba bronzová).

4. Bahno - sídliště z doby laténské (Keltové), zasahuje do sousedního katastru obce Tovačov.

Celé území obce je charakterizováno jako **území archeologického zájmu** na které se vztahuje §22 odst.2 zákona č.20/1987 Sb. o památkové péči ve znění jeho pozdějších novel.

C2.2. Územní plán vymezuje v rámci zastavěných a zastavitelných ploch tyto plochy s rozdílným způsobem využití

Kód označení	Typy ploch s rozdílným způsobem využití
B	PLOCHY BYDLENÍ BH - plochy bydlení hromadného BI - plochy bydlení individuálního
O	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ OV - plochy občanského vybavení veřejné infrastruktury OS - plochy občanského vybavení pro tělovýchovu a sport, zábavu OH - plochy hřbitova
S	PLOCHY SMÍŠENÉ SO – plochy smíšené obytné
PV	PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ PV plochy veřejných prostranství PZ – plochy veřejných prostranství-veřejná zeleň
T	PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
V	PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ VZ - plochy pro zemědělskou výrobu VL - plochy pro přidružené činnosti v lesnictví VD - plochy drobné výroby a služeb

• **Plochy bydlení**

Plochy hromadného bydlení zahrnují stávající plochu bytového domu v centru obce. Nové plochy nejsou navrženy. Plochy bydlení individuálního – převažující funkce v obci, zahrnující stávající plochy rodinné zástavby různého stáří a různé kvality. V rámci těchto stabilizovaných ploch budou i nadále probíhat přestavby dostavby a modernizace jednotlivých rod. domů dle potřeb obyvatel. V současné době je velmi obtížné odhadnout vývoj počtu obyvatel i potřeby nových ploch pro novou bytovou výstavbu. Územní plán počítá s mírným nárůstem počtu obyvatel a vymezuje nové plochy pro výstavbu rod. domů v návaznosti na stávající infrastrukturu obce. Navržené územní rezervy R1,2,3 mají spíše charakter námětu a úvah o možném urbanistickém dotváření obce.

Popis navržených ploch pro individuální bydlení:

Plocha B1 – jedná se o proluku v zastavěném území obce v její jižní části. Přístupná je ze silnice III.tř. a lze ji napojit na stávající tech. infrastrukturu

Plocha B2 –plocha je mimo z.ú. , podél stávající místní komunikace, existují inž. sítě- voda, kanalizace i plyn. Z důvodů celého plošného využití lokality je navržena přeložka el. vedení VN 22kV. Dojde k vytvoření oboustranně obestavěné komunikace.

Plocha B3 – mimo z.ú. vyplňuje plochu mezi stávající zástavbou a hřištěm a uzavře intravilán obce ze severovýchodní strany. Existuje kanalizace, plyn, podmínkou výstavby je rozšíření vodovodní sítě.

Předpokládaný počet rodinných domků na vymezených plochách je cca 12.

- **Plochy občanského vybavení**

Stávající plochy jsou respektovány vč. hřbitova. Navrženo je rozšíření hřiště na východním okraji zastavěného území obce, které by mělo umožnit vybudování hřiště na kopanou rozměrů alespoň 90/45m. Nová zařízení obč. vybavení mohou vznikat v rámci ploch individuálního bydlení a to zejména v centrální části obce – původní návsi.

- **Plochy smíšené**

Jako smíšená plocha je vymezena stávající plocha rodinného domu se zahradnictvím. Pokud bude zahradnictví zrušeno lze plochu využít pro výstavbu rod. domů.

- **Plochy výrobní**

Zachovány jsou plochy farmy, bažantnice, navržena je nová plocha VD1 pro drobnou výrobu a výrobní služby navazující na stávající plochy zemědělské výroby. Drobná řemeslná výroba, a drobné nevýrobní a výrobní služby mohou být realizovány v plochách individuálního bydlení za předpokladu nesnížení pohody bydlení.

- **Plochy technického vybavení**

Jsou respektovány, nové plochy nejsou navrženy

- **Plochy veřejných prostranství**

Zahrnují plochy místního komunikačního systému, včetně chodníků a ploch pro parkování a odstavování, součástí jsou pásy veřejné doprovodné zeleně. Zvlášť jsou vymezeny plochy veřejné zeleně v prostoru točny autobusů s pomníkem, zeleň na jižním konci návsi a zeleň u hřbitova s významnou vzrostlou zelení. Navržena je nová plocha PZ1 veřejné zeleně na ploše původní rekultivované skládky, kterou nelze využít pro jakoukoli výstavbu. Zeleň bude tvořit předprostor stávajícího výletišť.

C2.3. Odůvodnění ploch s jiným způsobem využití než je stanoveno ve vyhlášce o obecných požadavcích na využívání území

Plochy veřejných prostranství jsou v územním plánu rozčleněny na plochy

- **Plochy veřejných prostranství**
- **Plochy veřejných prostranství . veřejné zeleně** – V územním plánu jsou vymezeny samostatně vzhledem k tomu, že mají odlišnou funkci než veřejná prostranství která mimo jiné zahrnují komunikace, parkoviště zpevněná prostranství, čili obsluhu funkčních ploch. V ploše odlišně vymezené má dominantní funkci zeleň s odpočinkovými plochami, pomníkem, kde nejsou přípustné mimo pěší cesty dopravní komunikace.

Plochy výroby a skladování jsou v územním plánu vymezeny jako plochy

- **Plochy zemědělské výroby** – areál stávající farmy určen pro zemědělskou výrobu a sklady podmíněně může být využita i pro jiný druh výroby
- **Plochy drobné výroby a služeb** – navržena plocha VD1, kterou nelze využít pro jiný druh výroby s ohledem na navazující stávající plochy bydlení.
- **Plochy pro přidružené činnosti v lesnictví** jedná se o stávající plochu ve volné agrární krajině s bohatou zelení využívanou jako bažantnice u které nepřichází v úvahu jiné funkční využití. V případě zrušení bažantnice zůstane zachována stávající zeleň, která bude plnit funkci krajinnotvornou.

C3. Řešení krajiny

C3.1. Aktuální stav krajiny

Katastrální území Klopotovice představuje intenzivně využívanou agrární krajinu. Většina řešeného území je již ve velmi dlouhém časovém horizontu intenzivně zemědělsky využívána, což se negativně projevuje na snížení ekologické stability území, dochází k narušení vodního režimu, k vodní, ale zejména k větrné erozi.

Vodní síť je tvořena pouze regulovanou říčkou Blata a napřímeným tokem bezejmenného potoka (východní část katastru), oba toky se vyznačují více či méně redukovanými až absentujícími břehovými porosty. Doprovodná síť příkopů je prakticky zcela bez dřevinné vegetace.

Kostra ekologické stability území je nedostatečná. Ke stabilnějším segmentům patří pouze severní část katastru (remízy, les) a částečně i liniová společenstva podél říčky Blata. Tyto plochy a linie, ač svou rozlohou malé a botanicky málo hodnotné (stupeň ES pouze 3 a 4), dnes představují významné krajinnotvorné prvky a tvoří jedinou součást kostry ekologické stability území.

Z pohledu zvýšení ekologické stability území i obnovy krajinného rázu by byla velmi účelná výsadba trvalé zeleně na hranicích pozemku, které by vedle krajinnotvorné funkce sloužily jako větrolamy, obnova některých zatravněných sadů, popř. i dílčí zalesnění stanovištěm méně příznivých pozemků. Doporučit lze i další zvýšení diverzity využívání půdního fondu (protierozní travnaté pásy, výsadba rozptýlené zelně).

Krajina je poměrně dobře prostupná díky udržovaným polním cestám, avšak tyto liniové prvky z převážné většiny postrádají doprovodnou dřevinnou zeleň.

Stávající liniová zeleň tvoří pouze jedno patro a je nedostatečná. Doporučuje se proto výsadba, doplnění a obnova těchto linií (zejména tam, kde jsou současně i prvky ÚSES) o podrostové dřeviny, zejména keře a popř. i nízké stromy, takto upravené linie nevyžadují po svém zapojení údržbu, zlepšují potravní možnosti zvěře (v případě plodonosných dřevin) a zároveň umožňují naplnění prostorových parametrů pro biokoridory a interakční prvky. Zahuštěné výsadby je možno realizovat ve volné krajině (meze, polní cesty), při výsadbách podél silnic je třeba respektovat rozhledové poměry. Dále se doporučuje realizace vícevrstevných pásů zeleně kolem výrobních areálů v západní části zástavby a zvýšení zastoupení zeleně v obci, zejména ze stanovištěm původních druhů.

C3.2. Krajinný ráz

Řešené území náleží do oblasti krajinného rázu Haná. Určujícím prvkem je mírně zvlněný reliéf. Oblé holé horizonty jsou tvořené agrocenózami, výrazně se projevují liniové prvky (břehové porosty) a hranice lesa. Primární horizont je tvořen měkkými tvary Drahanské vrchoviny. V rámci katastrálního území je centrálně situovaná obec vhodně lemovaná strukturovanou zelení. K výrazným pohledovým dominantám v ploché krajině patří sídelní útvar Tovačov a věže kostela v Dubu na Moravě.

Absence diverzifikovaných krajinných struktur se projevují ve snížené hodnotě krajinného rázu. Negativní dominantu v západní části území tvoří nadzemní vedení VN a celý areál zemědělské farmy.

Řešené území můžeme hodnotit jako téměř modelový krajinný typ A, tj. krajina plně antropogenizovaná, vyžadující aktivní tvorbu a zpřísněnou ochranu dochovaných, relativně přírodních prvků. Převažuje průměrná krajinařská hodnota, která v místech se zbytky původních krajinných struktur přechází do krajinného typu typu A+. Výraznější přírodní charakteristikou jsou polní remízy a les („Lesíky“) a zbytky břehových porostů potoka v severní a východní části katastru. V krajině chudé na zeleň však mají svůj význam i neúplné aleje stromů, linie dřevin podél hřbitova, nebo osamělý strom.

Obnově krajinného rázu by rovněž napomohlo diverzifikovanější využití půdního fondu (zvýšení podílu luk a pastvin, sadů, popř. zahrad) a realizace vymezených prvků územního systému ekologické stability. Dále se doporučuje výsadba liniové zeleně ovocné i neovocné podél travních, polních a zpevněných cest, podél hranic jednotlivých pozemků a

obnova rozptýlené zeleně v krajině. Velmi vhodné by bylo oddělení drobné držby od velkovýrobních ploch výsadbami dřevinné zeleně.

Rekonstrukce zeleně je třeba směřovat ve prospěch původních druhů dřevin.

C3.3. Územní systémy ekologické stability

Generel místního územního systému ekologické stability byl zpracován ing. Hanouskem Františkem, Prostějov, v roce 1992 pro k.ú. Bedihošť, Biskupice, Čehovice, Hrubčice, Hrdibořice, Klopotovice a Kralice na Hané. Dalším podkladem (pro vyřešení návazností ÚSES na okolní katastrální území) byl Generel lokálního ÚSES pro k.ú. Tovačov (okres Přerov), zpracovatel RNDr. Ehl, 1992 a Generel lokálního ÚSES v k.ú. Věřovany (okres Olomouc), zpracovaný firmou Alfaprojekt Olomouc, v roce 1993.

V katastrálním území Klopotovice je trasován systém ekologické stability na lokální i regionální úrovni.

V uvedeném generelu došlo ke změnám. Lokální biocentrum v severní části katastru bylo v rámci Územně technického podkladu povýšeno na regionální úroveň (RBC č. 181 - Biskupice). Taktéž lokální biokoridor podél říčky Blata byl dle stejné dokumentace změněn na regionální biokoridor částečně funkční č. 1453. Jedná se o biokoridor složený do něhož jsou na malých vzdálenostech vkládána lokální biocentra, v řešeném území je to lokální biocentrum se stávajícím základem (LBC 1). Vzdálenost tohoto biocentra od RBC 1453 přesahuje maximální možnou délku biokoridoru regionálního významu, avšak jeho jednoznačné vymezení je logické jak z pohledu dlouhodobého využití území (lokalita s novou výsadbou autochtonních dřevin), tak z hlediska hospodářského (nenarušení honu zemědělské půdy). Takto vymezené lokální biocentrum je ve střetu s vedením VTL plynovodu, jehož ochranná pásma je nutno při realizaci respektovat (pouze keřová výsadba, zatravnění).

Další změnou je nově navržená trasa lokálního biokoridoru (LBK 1). Změna byla způsobena komplexními pozemkovými úpravami prováděnými v k.ú. Hrubčice (zpracovatel Geocentrum, s.r.o., 2000), v rámci níž došlo ke změně trasy lokálního biokoridoru v tomto katastru. Nově trasovaný LBK 1 přesahuje délkové parametry dané metodikou ÚSES, ovšem v maximální možné míře využívá stávajících porostů, respektuje zemědělskou výrobu a umožňuje napojení na biokoridor v k.ú. Hrubčice.

Síť územního systému ekologické stability je doplněna interakčním prvkem plošným a liniemi doporučených interakčních prvků, které mají mimo jiné protierozní a krajinotvornou funkci.

C3.4. Vodní toky

Hlavním recipientem katastrálního území obce Klopotovice je vodní tok Blata - významný vodní tok č. 674, který je pravostranným přítokem vodního toku Morava. Vodní tok Blata protéká východním okrajem katastrálního území obce Klopotovice ve směru severozápad - jihovýchod. Vodní tok Blata je ve správě Povodí Moravy, s.p., závod Horní Morava, provoz Přerov. Pro vodní tok Blata není zpracováno záplavové území. Správce vodního toku Blata může při výkonu správy vodního toku, pokud je to nezbytně nutné a po předchozím projednání s vlastníky pozemků, užívat pozemků sousedících s korytem vodního toku a to nejvýše v šířce do 8 m od břehové čáry.

Východním okrajem katastrálního území obce Klopotovice, ve směru severozápad - jihovýchod protéká vodní tok Splavská, který je ve správě Zemědělská vodohospodářská správa, oblast povodí Moravy a Dyje, pracoviště Prostějov. Správce vodního toku Splavská může při výkonu správy vodního toku, pokud je to nezbytně nutné a po předchozím projednání s vlastníky pozemků, užívat pozemků sousedících s korytem vodního toku a to nejvýše v šířce do 6 m od břehové čáry.

Správci vodních toků neuvažují s žádnými úpravami. Bude prováděna pouze běžná údržba, spočívající v pravidelném čištění dna koryt a v probírce břehových porostů.

C3.5. Na řešeném území se nenachází výhradní ložiska nerostných surovin ve vlastnictví ČR, na něž by se z příslušných ustanovení (Horní zákon) vztahovala územní ochrana.

C3.6. Územní plán vymezuje v krajině plochy s rozdílným způsobem využití:

- plochy vodní – vodní toky
- plochy zemědělské
- plochy lesní
- plochy přírodní
- plochy krajinné zeleně

C3.7. Odůvodnění ploch s jiným způsobem využití než je stanoveno ve vyhlášce o obecných požadavcích na využívání území v rámci řešení krajiny

Vzhledem k charakteru nezastavěného území – krajiny jsou vymezeny samostatně

- **Plochy krajinné zeleně** – zahrnující aleje stromů podél komunikací, břehové porosty vodních toků a drobné ostrůvky dřevinné zeleně, vzhledem k tomu, že mají podíl na utváření krajinného rázu.

C4. Řešení dopravní infrastruktury

C4.1. Silniční doprava

Katastrálním územím Klopotovice budou i nadále procházet tyto silnice:

II/ 434	Bedihošť - Přerov - Lipník nad Bečvou (prochází hranicí katastru)
III/4344	Klopotovice - Biskupice - Hrdibořice
III/43516	Věřovany - Klopotovice

Všechny silnice jsou zařazeny do ostatní silniční sítě.

Silnice II/434

vede jižně od obce Klopotovice jako propojení Tovačova a Prostějova. Na katastru Klopotovic vede při jeho jihozápadním okraji. Jedná se o dvoupruhovou silnici s několika směrovými oblouky. V rámci návaznosti na úpravu trasy v Hrubčicích dojde ve výhledu k menším směrovým úpravám. Její podélný sklon nepřekročí 2 %. Vozovka je živičná.

Silnice III/4344

přichází do obce v rovinatém území (sklon do 2%) z jihu od křižovatky se silnicí II/434. Před jižním okrajem zástavby se silnice kolem hřbitova stáčí levým obloukem o dostatečném poloměru k severozápadu. Za křižovatkou se dvěma místními komunikacemi se dostává dvěma protisměrnými oblouky o malém poloměru v klesání do 4 % ke kapliče, kde se k ní ze severovýchodu připojuje silnice III/435 16 z Věřovan. Trasa dále pokračuje severozápadním směrem až k obchodu, kde se prudce stáčí k západu a následně k severozápadu. Zde se k ní z jihu a ze západu připojují dvě místní komunikace. Odtud již silnice pokračuje kolem zemědělské farmy v přímé na severozápad mimo zástavbu. Vozovka je živičná, široká 6 až 6,5 m. Její trasa je stabilizovaná.

Silnice III/435 16

začíná u kapličky na křižovatce se silnicí III/4344. Odtud vede v přímé severovýchodním směrem v klesání do 2%. U hřiště na kopanou, kde se k ní z jihu a ze severu připojují dvě místní komunikace opouští zástavbu obce. Její trasa je stabilizovaná. Ke změnám dojde pouze v extravilánu v případě realizace vysokorychlostní železniční tratě.

Dopravní zátěž

Podkladem pro určení dopravní zátěže jsou výsledky celostátního sčítání dopravy v České republice z roku 2005, které provádělo Ředitelství silnic a dálnic České republiky Praha, pobočka Brno. S ohledem na menší dopravní význam se sčítání na silnicích procházejících obcí neprovádělo. Na základě průzkumu v terénu lze říci, že dopravní zátěž je zde minimální a v návrhovém období nebude výrazně narůstat.

Silniční ochranná pásma

jsou stanovena pro území mimo zastavěnou část obce v souladu se zněním Silničního zákona č. 13/1997 Sb. (§30 Silniční ochranná pásma) a prováděcí vyhlášky č. 104/1997 Sb., z nichž vyplývá vzdálenost hranice pásma od osy vozovky silnice či krajního jízdního pásu.

silnice II/434	15 m
silnice III.třída	15 m

Kategorie a funkční zařazení

Na základě stanoviska Ředitelství silnic a dálnic České republiky Brno se budou silnice v extravilánu upravovat v souladu s ČSN 73 6101 "Projektování silnic a dálnic" a v intravilánu v odpovídajících kategoriích dle ČSN 73 6110 "Projektování místních komunikací" v těchto kategoriích a funkčních třídách:

Silnice II/434.....	S 9,5/80
Silnice III. třídy.....	S 7,5/60 (50).....B 1 - sběrná

Hluk ze silniční dopravy

Pro výpočet hluku ze silniční dopravy jsou použity "Metodické pokyny" zpracované VÚVA Praha - urbanistické pracoviště Brno v roce 1991. Nejvyšší přípustná ekvivalentní hladina hluku L_{Aeg} stanovená podle Nařízení vlády ČR č. 148/2006 Sb. „O ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací“ je pro obec Klopotovice podél silnic III. třídy:

denní doba (06 - 22 hod) ...	60 dB(A)
noční doba (22 - 06 hod) ...	50 dB(A)

S ohledem na chybějící sčítání dopravy nelze stanovit hlukovou zátěž výpočtem. Na základě průzkumu v terénu lze říci, že dopravní zátěž je relativně nízká. Ani v návrhovém období se nepředpokládá s jejím výraznějším nárůstem. Z tohoto důvodu lze předpokládat, že hluková hladina nepřesáhne limitní hodnoty. Pro snížení případné nadlimitní hlukové hladiny pronikající do obytných budov je potřeba osadit domy vhodným typem oken snižujícím hlukovou hladinu až o 30 dB(A).

C4.2. Místní komunikace

navazují na silniční síť a tvoří tak dopravní kostru obce. Jedná se o místní cesty ve východní části obce – cesta směrem k vyletišti (3,5 m, živice) a cesta vedoucí kolem hřiště

na kopanou (3,0 m, živice). Dále je to původní záhumenní cesta přímo propojující severní a jižní část silnice III/4344 (4,0 m, živice se dvěma příčnými zpomalujícími prahy) a na ní se napojující krátké odbočky. Jejich trasy jsou stabilizované.

C4.3. Hromadná autobusová doprava

bude i nadále zajišťována pravidelnými autobusovými linkami ČSAD Bus Ostrava a FTL Prostějov na těchto linkách:

780 660	Prostějov – Kralice n.H. – Tovačov – Přerov	11/9 spojů
890 709	Olomouc – Tovačov – Kroměříž	14/17 spojů

V obci budou dvě zastávky. Jedná se o tyto zastávky:

Klopotovice přístřešek

Klopotovice, rozcestí

Na zastávkách se dle možností uličního profilu doplní zastávkové pruhy. Docházková vzdálenost 500 m pokrývá podstatnou část obce.

C4.4. Pěší provoz

se odehrává na systému dlážděných chodníků podél silnice III/4344 a na vozovkách místních komunikací. Chodníky se v obci dobudují především podél stávajících silnic III/4344 a III/435 16 a v rámci úpravy místních komunikací (jednostranný chodník). Dále se budou používat vozovky místních a polních cest. Kromě toho je zde samostatná pěšina k výletišti. V rámci nové obytné zástavby se podél komunikací dobudují alespoň jednostranné chodníky.

C4.5. Doprava v klidu

se dělí na dvě základní skupiny - odstavování a parkování osobních vozidel.

Odstavování je umístění vozidla mimo jízdní pruh v místě bydliště. V obci se jedná o garážování v rámci rodinných domků a v řadových garážích v centru obce.

Parkování je umístění vozidla mimo jízdní pruh u objektů občanské vybavenosti, zaměstnání a bydlení. V obci se parkuje u rodinných domů nebo na vozovkách místních komunikací tam, kde to místní podmínky umožňují.

V rámci nové rodinné výstavby se vybuduje dostatečné množství stání dle požadavků ČSN 73 6110 "Projektování místních komunikací" pro stupeň automobilizace 1:3,5.

C4.6. Cyklistická doprava

V souladu s "Územním generelem cykloturistických tras Střední Morava" zpracovaným Udimo Ostrava (1998) je po vozovkách silnic III/4344 a III/435 16 vedena dálková cykloturistická trasa D 1 – ve směru od Prostějova do Přerova.

C4.7. Účelové komunikace

doplňují dopravní systém především o polní cesty, které jsou nezpevněné šířky kolem 2,5 m. Jejich trasy jsou stabilizované.

C4.8. Železniční doprava

V rámci zapojování české železniční sítě do evropského železničního systému se v současné době na území našeho státu připravuje stabilizace území pro vybudování vysokorychlostní železniční tratě (VRT). V souladu s ÚPN VÚC OLA a s inženýrsko – dopravními studii je část této tratě Brno – Přerov vedena ve výhledu přes katastr obce. S ohledem na měřítko zpracovaných studií (1: 50 000) je její trasa na území katastru Klopotovic pouze orientační. Je vedena v těsné blízkosti severního okraje hřbitova. Zde doporučujeme, aby její trasa vedla v zářezu a podcházela silnici III/4344.

C5. Řešení technické infrastruktury

C5.1. Zásobování vodou

Objekty bytové výstavby a občanské vybavenosti obce Klopotovice jsou zásobovány pitnou vodou z veřejné vodovodní sítě, napojené na výtlačný řad DN 300 z jímacího území Nenakonice, kterým je pitná voda dopravována do VDJ Polkovice 2 x 1500 m³ (254,25/249,20 m n.m.). Při jižním okraji katastrálního území obce Klopotovice je vybudováno jímací území Klopotovice. Pomocí čerpací stanice jímacího území Klopotovice je výtlačnými řady DN 100 a DN 250 dodávána pitná voda z jímacího území Klopotovice do výtlačného řadu DN 300 Nenakonice - Polkovice a tím do VDJ Polkovice 2 x 1500 m³ (254,25/249,20 m n.m.). Jímací území Klopotovice má vyhlášena ochranná pásma 1. stupně, 2. stupně vnitřní a 2. stupně vnější. Ochranná pásma 1. stupně a 2. stupně vnější se nacházejí při jižním okraji katastrálního území obce Klopotovice. Celé katastrální území obce Klopotovice leží v území ochranného pásma 2. stupně vnější jímacího území Klopotovice. Jímací území Klopotovice, včetně výtlačných řadů, je ve správě VaK Přerov a.s., provoz Kojetín.

Rozvodná vodovodní síť obce Klopotovice D160, D110 a D90 byla budována v 80. letech minulého století. Bytová zástavba a objekty občanské vybavenosti obce se rozprostírají v nadmořských výškách 212 - 202 m. Obec je zásobována pitnou vodou v jednom tlakovém pásmu, tlakové poměry v rozvodné vodovodní síti jsou upravovány v redukční šachtě - výstupní tlak 0,45 MPa. Rozvodná vodovodní síť obce Klopotovice je ve správě Středomoravské vodárenské, a.s., provoz Prostějov.

Rozvodná vodovodní síť je využívána i pro požární účely.

Objekty zemědělského areálu jsou zásobovány pitnou vodou z veřejné vodovodní sítě.

Příváděcím řadem D160, napojeným na rozvodnou vodovodní síť obce Klopotovice, je pitná voda přiváděna do obce Biskupice

Katastrálním územím obce Klopotovice prochází hranice CHOPAV - Kvartér řeky Moravy. V chráněném území CHOPAV - Kvartér řeky Moravy se nachází převážná část severovýchodní a východní části katastrálního území obce Klopotovice.

Dokumentace „Plán rozvoje vodovodů a kanalizací Olomouckého kraje“ Voding. Hranice, spol. s r.o. 2004 navrhuje zachování vyhovujícího systému zásobování pitnou vodou obce Klopotovice i ve výhledu.

Územní plán navrhuje v souladu s dokumentací „Plán rozvoje vodovodů a kanalizací Olomouckého kraje“ Voding. Hranice, spol. s r.o. 2004 zachování stávajícího systému zásobování pitnou vodou obce Klopotovice a to napojením na vodovodní přivaděč skupinového vodovodu Kojetín i ve výhledu. Objekty bytové zástavby a občanské

vybavenosti obce Klopotovice budou i nadále zásobovány pitnou vodou z veřejné vodovodní sítě. Veškerá vodárenská zařízení včetně ochranných pásem jsou územním plánem respektována.

Bytová zástavba stávající i navrhovaná a objekty občanské vybavenosti obce Klopotovice se rozprostírají v nadmořských výškách 212 - 202 m. Obec bude i nadále zásobována pitnou vodou v jednom tlakovém pásmu.

Navrhované lokality zástavby RD – B1, B2 a navrhovaná lokalita drobné výroby VD.1 budou zásobovány pitnou vodou ze stávajících vodovodních řadů. Navrhovaná lokalita zástavby RD – B3 bude zásobována pitnou vodou z navrhovaného vodovodního řadu.

Vodovodní systém obce bude i nadále využíván i pro požární účely.

Objekty zemědělského areálu nadále zásobovány pitnou vodou z veřejné vodovodní sítě.

Územní plán navrhuje postupnou rekonstrukci výtlačného řadu skupinového vodovodu Kojetín - DN 300 Nenakonice - Polkovice, který je vybudován z nevhodného materiálu - ocelového potrubí.

C5.2. Odkanalizování

V současné době je zástavba obce Klopotovice odkanalizována systémem jednotné kanalizace – kanalizačními stokami DN 300, DN 400, DN 500, DN 600 a DN 1000, které jsou zaústěny do čistírny odpadních vod. Mechanicko - biologická ČOV pro 370 EO, která byla vybudována v roce 1990, je situována na pravém břehu vodního toku Blata, který je recipientem ČOV. Na kanalizačním sběrači DN 1000 je před zaústěním do ČOV vybudován dešťový oddělovač, kterým jsou při dešti oddělovány dešťové odpadní vody. Odlehčovací stoka dešťového oddělovače je zaústěna do vodního toku Blata. ČOV je automaticky chráněna proti vyšším průtokům v recipientu.

Zastavěné území obce Klopotovice není vzhledem ke konfiguraci terénu ohrožováno extravilánovými přívalovými vodami.

Areál zemědělské výroby odkanalizován samostatným kanalizačním systémem s jímkami na vyvážení.

Dokumentace „Plán rozvoje vodovodů a kanalizací Olomouckého kraje“ Voding. Hranice, spol. s r.o. 2004 navrhuje zachování vyhovujícího systému odkanalizování obce Klopotovice jednotným kanalizačním systémem i ve výhledu.

Územní plán navrhuje v souladu s dokumentací „Plán rozvoje vodovodů a kanalizací Olomouckého kraje“ Voding. Hranice, spol. s r.o. 2004 zachování vyhovujícího systému odkanalizování obce Klopotovice jednotným kanalizačním systémem se zneškodňováním splaškových odpadních vod v ČOV i ve výhledu.

Navrhované lokality zástavby RD – B1, B2 a B3 budou odkanalizovány do stávajících stok jednotné kanalizace. Navrhovaná lokalita drobné výroby VD1 bude odkanalizována do navrhované stoky jednotné kanalizace. Územní plán navrhuje, aby u jednotlivých nemovitostí bytového fondu byly v maximální možné míře jímány dešťové vody, které pak budou využívány k zalévání zahrad. Tím bude zajištěno optimální zadržení vody v krajině.

Splaškové odpadní vody ze sociálních zařízení zemědělského areálu budou zaústěny do navrhované stoky jednotné kanalizace a tím odváděny na ČOV. Odpadní vody z živočišné výroby budou i nadále zachycovány do jímek na vyvážení.

C5.3. Zásobování plynem

Obec Klopotovice je v současné době plně plynofikována. Zemní plyn je do obce dodáván z regulační stanice VTL/STL 1200/2/1 - 440, situované severně zastavěného území

obce. Regulační stanice plynu je napojena VTL plynovodem DN 80/PN 40 na VTL plynovod Komořany - Klopotovice DN 500/PN 40, který je veden západní částí katastrálního území obce Klopotovice ve směru jihozápad - severovýchod a severně zastavěného území ve směru západ - východ. VTL plynovod č. 5431300000 Komořany - Klopotovice DN 500/PN 40 je ve správě Jihomoravské plynárenské, a.s. Severovýchodně zastavěného území obce Klopotovice VTL plynovod Komořany - Klopotovice DN 500/PN 40 navazuje na VTL plynovody - Lobodice - Klopotovice DN 500/PN 40, Trnávka - Klopotovice DN 500/PN 40 a Křelov - Klopotovice DN 500/PN 40. VTL plynovod Trnávka - Klopotovice DN 500/PN 40 je situován východně zastavěného území obce Klopotovice a je veden ve směru západ - východ. V souběhu s VTL plynovodem 643028 Trnávka - Klopotovice DN 500/PN 40 je veden VTL plynovod DN 500/PN 40.

VTL plynovod Křelov - Klopotovice DN 500/PN 40 je situován východně zastavěného území obce Klopotovice a je katastrálním územím veden ve směru sever - jih. VTL plynovod Lobodice - Klopotovice DN 500/PN 40 je situován východně zastavěného území obce Klopotovice a je katastrálním územím veden ve směru sever - jih. V souběhu s VTL plynovody Lobodice - Klopotovice DN 500/PN 40 a Křelov - Klopotovice DN 500/PN 40 je veden VTL plynovod Tovačov - Prefa DN 150/PN 40. VTL plynovody - č. 642110 Lobodice - Klopotovice DN 500/PN 40, č. 643028 Trnávka - Klopotovice DN 500/PN 40, VTL plynovod DN 500/PN 40, č. 642009 Křelov - Klopotovice DN 500/PN 40 a č. 642037 Tovačov - Prefa DN 150/PN 40 jsou ve správě Severomoravské plynárenské, a.s.

Ochranné pásmo VTL plynovodů je 4 m oboustranně od vnějšího líce plynovodního potrubí. Bezpečnostní pásmo VTL plynovodu DN 500 je 40 m, VTL plynovodu DN 150 je 20 m a VTL plynovodu DN 80 je 15 m oboustranně od vnějšího líce plynovodního potrubí. Ochranné pásmo regulační stanice VTL/STL je 10 m.

Východně zastavěného území obce Klopotovice, v souběhu se silnicí III/43616 je situováno zařízení PKO, které je ve správě Severomoravské plynárenské, a.s.

Rozvodná STL plynovodní síť obce Klopotovice DN 80 a DN 50 byla vybudována v roce 1993. Je ve správě Jihomoravské plynárenské, a.s. a je provozována pod tlakem 0,30 MPa. Jednotliví odběratelé jsou zásobováni zemním plynem pomocí domovních regulátorů.

STL plynovodním řadem DN 80 napojeným na STL rozvodnou plynovodní síť obce Klopotovice je zásobována zemním plynem obec Biskupce.

Územní plán navrhuje zachování současného systému zásobování obce Klopotovice zemním plynem - rozvodnou STL plynovodní sítí DN 80 a DN 50, která bude i nadále provozována pod tlakem 0,30 MPa a respektuje veškerá plynárenská zařízení včetně ochranných pásem, která se nacházejí v katastrálním území obce Klopotovice.

Navrhované lokality výstavby RD – B1, B2, B3 a navrhovaná lokalita drobné výroby VD1 budou zásobovány zemním plynem ze stávajících STL plynovodních řadů.

Jednotliví odběratelé budou zásobováni zemním plynem pomocí domovních regulátorů.

C5.4. Zásobování elektrickou energií

C5.4.1. Energetická rozvaha

1)	Počet obyvatel – výchozí stav r. 2006	276 obyv.
2)	Navrhovaný počet obyvatel	310 obyv.
3)	Počet bytů – výchozí stav r. 2006	88 b.j.
4)	Navrhovaný počet bytů	100 b.j.
5)	Stupeň elektrizace dle Směrnice č.13/98 E.ON a.s. Brno	B 1
6)	Měrné zatížení Sb/b,j, - DTS výhledové dle	

tab.č. 15 – elektrické vytápění C2 do 20%

- 7) Vytápění objektů v návrhovém období přednostně zemním plynem, pouze doplňkově pevnými palivy a elektřinou (přetrvávající z doby před plynofikací)

C5.4.2. Předpokládaný odběr ve výhledu

a) Na základě urbanistického řešení rozvoje obce předpokládáme pravděpodobné maximum pro bytový fond

$100 \times 3,30 =$ 330 kVA

Potřebné maximum pro nebytový odběr $100 \times 0,35$ kVA 35 kVA

b) Potřebné maximum pro občanské vybavení města se odhaduje na 35% maxima pro vlastní byty, tj. cca 115 kVA,

c) Celková potřeba pro komunálně bytovou výstavbu bude činit **480 kVA**

d) Průměrný počet transformátorů pro krytí tohoto výkonu při využití maxima instalovaného výkonu transformátorů na cca 75-80% bude

$480 : (400 \times 0,80) = 1,50$ (1.60) tj. cca 2 transformátory 400 kVA

e) Klasická průmyslová sféra se v obci nenachází, ani ve výhledu se neuvažuje s umístěním průmyslového podniku. Předpokládá se pouze drobná výroba, kterou lze zásobovat z distribučních trafostanic

Odhadovaný příkon pro tuto sféru **80 kVA**

f) Pro potřeby zemědělství je třeba zajistit příkon **250 kVA**

g) Nápočet jednotlivých skupin odběru dává v souhrnu hodnotu:

$480 + 80 + 250 = 810$ kVA. Mezi jednotlivými druhy odběru nutno však uvažovat určitou soudobost, takže z rozvodu VN 22 kV bude třeba zajistit ve výhledu příkon ve výši:

$480 + (80+250) \times 0,85 =$ **750 kVA**

C5.4.3. Nadřazené sítě a rozvody VVN

Katastrálním územím obce nevede trasa žádného vedení VVN. Nejbližším vedením VVN je zaústění 110kV č.555 z Lutína na RZ 110/22kV Prostějov - Letecká, trasa kterého vede SZ od obce Kralice na Hané cca 6 km od obce Klopotovice.

U rozvodů tohoto řádu se nepředpokládají ve výhledu žádné změny – E.ON a.s. Brno neuvažuje s výstavbou nových vedení VVN v této oblasti.

C5.4.4. Sítě a zařízení VN 22 kV

Katastrálním územím obce Klopotovice vede trasa hlavního vedení VN 22 kV č.6, které vychází z napájecího bodu 110/22 kV Prostějov - Letecká. Vedení č.6 pokračuje směrem na Tovačov. Trafostanice v obci Klopotovice jsou připojeny z vedení č.6. Trasy hl. vedení VN 22 kV ani trasy přípojek k jednotlivým trafostanicím nejsou v kolizi se stávající výstavbou v obci.

V návrhovém období se nepředpokládá výstavba nových vedení VN 22 kV v katastru obce Klopotovice. Jediným novým vedením VN 22 kV v obci je přípojka pro navrhovanou stožárovou trafostanici T5-SM IVAŇ na jižním okraji obce. Přípojka odbočí ze stávající

přípojky pro trafostanici T2 v místě jejího křížení se silnicí na Ivaň. V návrhu je také podchycena přeložka části přípojky VN pro trafostanici T1, která značným způsobem omezuje výstavbu v lokalitě B2 (ztráta až 3 stavebních míst). Bude nutné ekonomicky posoudit vynaložené náklady na tuto přeložku vzhledem k hodnotě stavebních míst.

C5.4.5. Transformační stanice

Na řešeném území jsou t.č. celkem 4 transformační stanice 22/04 kV. Z toho jsou dvě trafostanice distribuční a dvě patří odběratelům (ZD, VODÁRNA). Trafostanice VODÁRNA je značně dislokovaná od zastavěné části obce. Celkový instalovaný výkon transformátorů v uvedených trafostanicích je 670 kVA, z toho v distribučních trafostanicích 410 kVA (max. možný instalovaný výkon je 800 kVA). Dle výkonové bilance (viz kap. 7.5.3) je ve výhledu potřebný instalovaný výkon cca 600 (640) kVA. Za předpokladu, že z distribuce bude zásobován i odběr drobné výroby (cca 80 kVA), je potřebný transformační výkon cca 700 (747) kVA. Ze srovnání možného výkonu stávajících trafostanic a výhledových požadavků vyplývá, že stávající trafostanice vyhovují i pro výhled (což potvrzuje i E.ON a.s. Prostrějov). Vytižení transformačního výkonu bude o něco nižší než optimálních 75-80%. Lze však důvodně předpokládat, že stávající trafostanice vyhoví i pro výhledové období. V návrhu zásobení el. energií je však přesto navržena výstavba nové stožárové trafostanice T5-SM IVAŇ v jižní části obce. Její výstavbu předpokládáme až v druhé polovině návrhového období. Výstavbou této trafostanice se zlepší napěťové poměry v rozvodu NN (nebude nutné přenášet výkon na velké vzdálenosti) a také eliminují důsledky ev. poruchy některé z distribučních trafostanic, kdy zbývající jediná trafostanice by nestačila pokrýt zásobování distribučního odběru.

Podrobnější údaje o trafostanicích jsou v následující tabulce:

č.TR	Název-místo	Konstr. provedení	Transformátor (kVA)		Majetek	Tech. stav	Poznámka
			max.	stávající			
1.	SM BISKUPICE	BTS 400	400	250	E.ON	vyhovuje	-
2.	SM ČOV	BTS 400	400	160	E.ON	vyhovuje	-
3.	ZD	BTS 400	400	160	cizí	vyhovuje	
4.	VODÁRNA	BTS 250	250	100	cizí	vyhovuje	-
5.	SM IVAŇ	BTS 400	400	-	E.ON	-	návrh

C5.4.6. Sekundární síť - rozvod NN

Podle sdělení E.ON a.s. Prostějov byla téměř v celé obci provedena v roce 1997 komplexní rekonstrukce rozvodu NN : klasická venkovní síť holými vodiči na izolátorech byla nahrazena izolovanými vodiči AES, upevněnými na běžných podpěrách (bet. stožáry, střešníky, zední konzoly). Stav tohoto rozvodu je tedy velmi dobrý a vyhoví i pro výhledové období.

Při realizaci nové výstavby nutno vycházet z návaznosti na stávající rozvod NN - předpokládá se zachování stávajícího systému rozvodu. Nové RD se připojí na stávající venkovní distribuční síť NN přednostně závěsnými kabelemi AYKYz 4Bx16mm². Jedná se o výstavbu RD v prolukách. Při ucelené výstavbě více RD v lokalitě lze uvažovat o rozvodu NN zemními kabelemi.

C5.4.7. Velkoodběratelé

Údaje o těchto odběrech patří mezi utajované a E.ON a.s. je neposkytuje. Lze však předpokládat, že s ohledem na t. platné obchodně-technické podmínky pro dodávku el. energie mohou do VO patřit odběry VODÁRNÝ a také FARMY (ZD), které mají vlastní transformační stanice. U těchto velkoodběratelů se nepředpokládá žádná zásadní změna - jejich odběrné zařízení vyhoví i v návrhovém období (trafostanice umožňují instalaci strojů o podstatně vyšším výkonu).

C5.4.8. Veřejné osvětlení

Za současné situace je většina osvětlovacích bodů kombinována s podpěrami venkovního vedení NN, t.j. současně s rekonstrukcí rozvodu NN byla provedena i rekonstrukce VO. Současný stav VO v obci je proto v zásadě v souladu s platnou ČSN 360410. V souladu s technickým pokrokem osvětlovací techniky může dojít ke změně světelných zdrojů, ev. svítidel.

C5.4.9. Ochranná pásma

Při realizaci výstavby v obci bude nutné mimo jiné přihlídnout také k ochranným pásmům elektro-energetických zařízení, která musí vyhovovat zákonu č.458/2000 Sb. Tento zákon v §98 odst.2) stanoví, že ochranná pásma stanovená dle dosavadních předpisů (tj. zákon č.79/57 Sb., VI. nařízení č.80/57 Sb. a zákon č.222/94 Sb) zůstávají v platnosti i po účinnosti tohoto zákona. V praxi to znamená , že je nutné rozlišovat 3 druhy ochranných pásem, a to pro zařízení uvedená do provozu do 31.12.1994 (zákon č.79/57 Sb. a VI. nař. č.80/57 Sb.), dále pro zařízení uvedená do provozu do 31.12. 2000 (zákon č.222/94 Sb.) a posléze pro zařízení uváděná do provozu po 1.1.2001 (zákon č.458/2000 Sb.). Původní ochranná pásma budou uváděna vždy v závorce. Dle §46 zákona č.458/2000 Sb. platí tato ochranná pásma:

(3) Ochranné pásmo nadzemního vedení je souvislý prostor vymezený svislými rovinami vedenými po obou stranách vedení ve vodorovné vzdálenosti měřené kolmo na vedení, která činí od krajního vodiče vedení na obě strany

a) u napětí nad 1kV do 35kV včetně

1. pro vodiče bez izolace **7m (10m, 7m)**
2. pro vodiče s izolací základní **2m (nebylo určeno)**
3. pro závěsná kabelová vedení **1m (nebylo určeno)**

b) u napětí nad 35kV do 110kV včetně 12m (15m, 12m)

(5) Ochranné pásmo podzemního vedení elektrizační soustavy do 110kV včetně a vedení řídicí, měřicí a zabezpečovací techniky činí **1m (1m, 1m)** po obou stranách krajního kabelu, nad 110kV činí 3m po obou stranách krajního kabelu

(6) Ochranné pásmo elektrické stanice je vymezeno svislými rovinami vedenými ve vodorovné vzdálenosti

- a) u venkovních el. stanic a dále stanic s napětím větším než 52kV v budovách **20m (30m, 20m)** od oplocení nebo od vnějšího líce obvodového zdiva
- b) u stožárových el. stanic s převodem napětí z úrovně nad 1kV a menší než 52kV na úroveň nízkého napětí **7m (30m, 7m)**
- c) u kompaktních a zděných el. stanic s převodem napětí z úrovně nad 1kV a menší než 52kV na úroveň nízkého napětí **2m (30m, 20m)**

d) u vestavěných el. stanic **1m (nebylo určeno)** od obestavění

(7) Ochranné pásmo výrobní elektřiny je vymezeno svislými rovinami vedenými ve vodorovné vzdálenosti **20m (30m, 20m)** kolmo na oplocení nebo vnější líc obvodového zdíva elektrické stanice.

(11) Pokud to technické a bezpečnostní podmínky umožňují a nedojde k ohrožení života, zdraví nebo bezpečnosti osob, může provozovatel přenosové soustavy nebo příslušný provozovatel distribuční soustavy udělit písemný souhlas s činností v ochranném pásmu. Souhlas není součástí stavebního řízení u stavebního úřadu a musí obsahovat podmínky, za kterých byl udělen.

C5.5. Telekomunikační síť a zařízení

- **Telefon**

Telefonní účastníci jsou napojeni na digitální telefonní ústřednu v Bedihošti. V obci byla provedena kabelizace telefonní sítě, která je vyhovující. Ústředna v Bedihošti má kapacitu pro další rozšíření telefonní sítě v obci Klopotovice.

- **Dálkové kabely**

Katastrálním územím obce neprochází dálkové kabely

- **Radioreleové trasy**

Nad správním územím obce Klopotovice prochází radioreleová trasa veřejné komunikační sítě v úseku *RS Hradidko – RS Radíkov*. Vzhledem k tomu, že paprsek prochází vysoko nad terénem (cca 200m) české radiokomunikace neuplatňují žádné požadavky na ochranu.

- **Televizní signál**

Distribuce televizního signálu je zajišťována Tv vysílačem Brno-Kojál pracujícím na 9. kanálu (NOVA), 29. kanálu (ČT1) a 46. kanálu (ČT2) a Jeseník- Praděd pracujícím na 36. kanálu (ČT1) 50. kanálu (ČT2) a 53. kanálu (NOVA).

C5.6. Nakládání s odpady

V obci Klopotovice je v současné době prováděno nakládání s komunálním odpadem v souladu s obecně závaznou vyhláškou obce Klopotovice č.1.2001, kterou se stanoví systém shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálního odpadu vznikajícího na katastrálním území obce Klopotovice a systém nakládání se stavebním odpadem vznikajícím na katastrálním území obce Klopotovice. Sběr komunálního odpadu je prováděn v popelnicových nádobách o objemu 110 l. Svoz popelnicových nádob je zajišťován firmou A.S.A. TS Prostějov 1 x za 2 týdny. V obci je prováděn i sběr tříděného odpadu – skla a plastů, který je odvážen firmou Petr Bureš - Kostelec na Hané.

Nebezpečný odpad není v obci skladován, je v předem stanoveném termínu - 2 x ročně odvážen firmou odvážen firmou Nature s.r.o. Prostějov.

V zastavěném území obce Klopotovice, v území bývalého hliníku, se nachází v současné době již ukončená skládka TKO. Postupná rekultivace skládky TKO probíhá dle projektové dokumentace „Rekultivace skládky TKO Klopotovice“ - Ing. Hanousek František - 09/1994.

Systém shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálního odpadu vznikajícího na k.ú. Klopotovice zůstane zachován.

V souladu se schváleným Plánem odpadového hospodářství Olomouckého kraje (09/2004) je navrhováno rozšíření primárního třídění odpadu od obyvatelstva a vytvoření podmínek ze strany obce pro toto rozšíření.

C6. Řešení požadavků obrany státu a civilní ochrany

C6.1. Požadavky obrany státu

Do katastrálního území obce Klopotovice zasahuje ochranné pásmo letiště Prostějov. Vojenská ubytovací a stavební správa požaduje, aby všechny výškové stavby, velké vodní plochy a venkovní rozvody VN byly projednány s VUSS Brno

C6.2. Požadavky hasičského záchranného sboru

Hasičský záchranný sbor požaduje:

- při rozšíření vodovodní sítě bude řešen způsob zabezpečení rozvojových ploch požární vodou v souladu s ČSN 73 0873 - požární vodovody budou osazeny nadzemními hydranty
- nové dopravní napojení na stávající komunikační síť bude řešena tak, aby přístupové komunikace umožňovaly protipožární zásah v souladu s normovými hodnotami ČSN 73 0802, 73 0804 (řešit přístupové komunikace vícepruhové, účelně navrhovat obratiště a parkovací stání nebránící průjezdnosti pro techniku apod.)

C6.3. Požadavky CO

Požadavky na řešení civilní ochrany v územním plánu nebyly v rámci zadání územního plánu obce Klopotovice uplatněny. Obec Klopotovice nemá dosud zpracovaný krizový plán. Z těchto důvodů je návrh opatření územního plánu pro potřeby CO zpracován pouze ve zjednodušené formě.

- **Návrh rozsahu ploch improvizovaných úkrytů**

Obsahem je řešení úkrytu civilního obyvatelstva. V následující tabulce jsou vyčísleny plochy potřebné pro ukrytí obyvatelstva vyplývající z nárůstu počtu obyvatel po případném naplnění všech rozvojových ploch pro bydlení. Nárůst obyvatelstva je vztažen k výchozímu údaji - 276 obyvatel. Maximální počet obyvatel je uvažován 310. Pro tento počet je třeba zajistit potřebné prostory pro ukrytí zřízením improvizovaných úkrytů ve sklepních prostorách stávajících a navrhovaných obytných budov a objektů občanské vybavenosti.

Objekty obč. vybavenosti zajišťují ukrytí pro své zaměstnance a podle kapacity suterénních prostorů i pro obyvatelstvo obce Klopotovice.

Nárůst počtu obyvatel je uvažován cca 34 osob. Z toho vyplývá nárůst plochy pro ukrytí (dle tabulky) 51m². Obecní úřad Klopotovice vyhodnotí tuto bilanci a bude formou doporučení akceptovat zařazení těchto prostor do projektové dokumentace vyšších stupňů u navrhovaných objektů, zejména rod. domů. Při číselném bilancování ploch potřebných pro ukrytí se uvažuje s potřebnou plochou 1,5m²/na osobu.

ZÁKLADNÍ SÍDELNÍ PLOCHA	VÝCHOZÍ POČET OBYV.	NÁRŮST POČTU OBYV.	NARŮST PLOCHY PRO UKRYTÍ v m ²	MAX.POČET OBYVATEL	PLOCHA PRO UKRYTÍ CELKEM v m ²
Klopotovice	276	34	34x1,5 = 51	310	310x1,5 =465

- **Návrh opatření pro novou výstavbu**

Při navrhování zástavby na nových plochách, při stávajících a navrhovaných komunikacích, bude dodržen předpis CO-1-9/c: Umístění silnic a důležitých místních komunikací musí zabezpečit jejich nezavalitelnost při rozrušení okolní zástavby. V případě, že zástavba hraničí s těmito komunikacemi, musí jejich šířka být minimálně: $\frac{V1+V2}{2+6m}$

$$\frac{V1+V2}{2+6m}$$

V1+V2 je průměrná výška budov po střešní římsu v m. Při jednostranné zástavbě se počítají 3m místo 6m.

- **Návrh prostoru pro shromaždiště při evakuaci a zásobování vodou a el. energií**
Pro uvedené účely se navrhuje prostor návsi nebo hřiště

- **Usnadnění záchranných prací**
Tento soubor opatření se odráží v urbanistickém řešení prostoru obce, komunikačních vazbách, trasách inženýrských sítí a vytvoření základních podmínek pro snížení následků mimořádných opatření. V obci Klopotovice se jedná o tato opatření:

- Výrobní plochy jsou prostorově odděleny od obytné zóny s vyhovujícími dopravními vztahy.
- Sítě technické infrastruktury umožňují operativní úpravu podmínek pro zásobování.
Pro zásobování vodou doporučujeme udržovat v provozu i drobné obecní a soukromé zdroje vody, hygienicky nezávadné.

C7. Vyhodnocení navrhovaného řešení na životní prostředí

V rámci řešení územního plánu obce Klopotovice nejsou na území obce navrhována žádná zařízení a činnosti, které by mohly negativně ovlivnit (zhoršit) životní prostředí.

C7.1. Čistota ovzduší

Obec Klopotovice se nenachází v oblasti se zhoršenou kvalitou ovzduší. Ovzduší je zatěžováno pouze prachem z komunikací a velkých ploch orné půdy. Občas se v zastavěném území projevuje zápach z areálu zemědělské výroby, který je umístěn na severozápadním okraji zastavěného území. Rolnická společnost KLAS s.r.o. se sídlem v Kralicích na Hané, využívá pouze jeden objekt jako sklad obilí a krmiva. V dalších objektech je soukromníky provozován chov koní a chov kožešinových zvířat. Pro chov kožešinových zvířat (norků, lišek) je zpracována „Rozptylová studie“ (únor 2005, ing.P.Fiedler) ,která hodnotí provoz jako zdroj znečišťování ovzduší s dopadem na okolí. Rozptylová studie hodnotí imisní zátěž z pohledu ochrany zdraví lidí pro amoniak a současně plnění imisního limitu obtěžování zápachem. Z hodnocení výsledků vyplývá, že „Chov kožešinových zvířat“ který představuje :

- zděný objekt (chov norků a lišek 2 340kg živé hmotnosti
- venkovní chov – chov norků a lišek 24 598 kg živé hmotnosti

je imisní limit amoniaku splněn na sledovaném území 800x800m. Tím jsou splněny i ve vzdálenějších bodech. Podkročena je i hodnota imisního limitu pro obtěžování zápachem amoniaku ve všech místech trvalé obytné zástavby. Tím jsou splněny podmínky podle zákona č.86/2000Sb, o ochraně ovzduší a o změně některých dalších zákonů.

Zástavba navržená územním plánem bude orientována na využití plynu, el. energie, případně obnovitelné zdroje energie. Proti prašnosti z komunikací a velkých ploch orné půdy je po obvodu zastavěného a zastavitelného území navržena barierová zeleň, podél komunikací jsou navrženy aleje stromů , které budou mít krom estetické funkce i funkci ochrannou. Negativní dopad z provozu Chovu kožešinových zvířat bude eliminován dodržováním podmínek daných „Rozptylovou studií“. V současné době je provoz zaměřen pouze na chov norků. Pokud provozovatel bude plnit podmínky dané studií neměla by být obytná zástavba nadále obtěžována. V blízkosti farmy není navrhovaná obytná zástavba.

Tato opatření jsou v souladu s opatřeními vyplývajícími ze schváleného Krajského programu snižování emisí a programu zlepšování ovzduší.

C7.2. Ochrana vod

Ochrana podzemních vod, zejména podzemních zdrojů pitné vody by měla být zajištěna dodržováním režimu CHOPAV Kvarteru řeky Moravy a ochranných pásem 1. a 2. stupně jímacího území Klopotovice..

Hlavním recipientem katastrálního území obce Klopotovice je vodní tok Blata - významný vodní tok č. 674, který je pravostranným přítokem vodního toku Morava. Východním okrajem katastru protéká vodní tok Splaská. Vodní toky nejsou znečišťovány odpadními vodami, vzhledem k tomu, že obec má vybudovaný vyhovující systém odkanalizování a ČOV. Ke zlepšení průtoku přispěje čistota koryt, úprava a dozelenění břehů, které by mělo sloužit zejména jako protierozní opatření a ochranná zóna proti znečištění vody v tocích při chemickém ošetřování půdy a zemědělských plodin.

C7.3. Hluk

Na území obce se projevuje hluk pouze ze silniční dopravy. Silnice II. třídy prochází mimo zastavěné území obce jižním okrajem katastru. Zastavěným územím prochází pouze silnice III. třídy – dopravní zátěž je relativně nízká. Ani ve výhledu se nepředpokládá s jejím výraznějším nárůstem a lze předpokládat, že hluková hladina nepřesáhne limitní hodnoty. Pro snížení případné nadlimitní hlukové hladiny pronikající do obytných budov je potřeba osadit domy vhodným typem oken snižujícím hlukovou hladinu až o 30 dB(A).

Navrhované řešení ÚP nebude mít vliv na zvýšení hladiny hluku v zastavěných částech obce.

C7.4. Území se zvláštními poměry geologické stavby- geodynamické jevy.

Na území obce nejsou evidovány žádné zvláštní podmínky geologické stavby (poddolovaná území, sesuvy). Problematické se jeví využití původní skládky odpadu v zastavěném území obce (ÚP navrhuje využití tohoto území pro veřejnou zeleň).

D. Informace o výsledcích vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území spolu s informací zda a jak bylo respektováno stanovisko k vyhodnocení vlivů na životní prostředí

D1. Vyhodnocení zásad územního rozvoje a územního plánu na životní prostředí

Návrh územního plánu obce Klopotovice je upraven dle §188 odst.3 zákona č.183/2006Sb: „Územní plány obcí, u kterých bylo přede dnem nabytí účinnosti tohoto zákona zahájeno pořizování, se podle tohoto zákona upraví, projednají a vydají.

V době zpracování Územního plánu obce Klopotovice nebyly zásady územního rozvoje vydány.

Orgánem životního prostředí nebyl uplatněn požadavek na vyhodnocení vlivů na ŽP.

D2. Vyhodnocení vlivů zásad územního rozvoje a územního plánu na území NATURA 2 000.

V řešeném území se nenachází lokality soustavy NATURA 2 000.

D3. Vyhodnocení vlivů zásad územního rozvoje a územního plánu na stav a vývoj území podle vybraných sledovaných jevů obsažených v územně analytických podkladech

V době odevzdání územního plánu obce Klopotovice nebyly zpracovány

D4. Předpokládané vlivy na výsledky analýzy silných a slabých stránek, příležitostí a hrozeb v území

V době zpracování a odevzdání územního plánu obce Klopotovice nebyla analýza zpracována.

D5. Vyhodnocení přínosu zásad územního rozvoje a územního plánu k naplnění priorit územního plánování

Byly vytvořeny předpoklady pro výstavbu a udržitelný rozvoj území. Je vytvořen vyvážený vztah podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území. Zachovány jsou veškeré hodnoty řešeného území.

- je respektován stávající a výhledově vyhovující způsob zásobování obce všemi médii včetně způsobu odkanalizování
- navrženo je doplnění stávající infrastruktury v návaznosti na navržený územní rozvoj obce
- je navržen územní systém ekologické stability a protierozní opatření
- navrženy jsou nové plochy bydlení vč. územních rezerv pro nepředvídaný rozvoj v oblasti bydlení
- navrženy jsou nové výrobní plochy
- průjezd silniční dopravy zastavěným územím sídla je bezkonfliktní, dopravní vazby a prostupnost území odpovídá velikosti kategorie sídla

D6. Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území - shrnutí

Není provedeno, vzhledem k tomu, že v době zpracování územního plánu nebyly zásady územního rozvoje zpracovány.

E. Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkce lesa

E1. ZEMĚDĚLSKÝ PŮDNÍ FOND

Grafické vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na ZPF je součástí výkresu B.II.2.

E1.1. Charakteristika řešeného území a kvalita ZPF

Řešené území leží v klimatickém regionu s kódovým označením 3:

KÓD REGIONU	3
SYMBOL	T3
CHARAKTERISTIKA	teplý, mírně vlhký
SUMA TEPLŮT NAD 10°C	2 500 - 2 800
PRŮMĚRNÁ ROČNÍ TEPLŮTA	8 - 9 °C
PRŮMĚRNÝ ROČNÍ ÚHRN SRÁŽEK	550 - 650(700)

Podle dřívější rajonizace náleží Klopotovice do zemědělské přírodní oblasti nížinné 1, výrobní typ řepařský 1.

Katastrální území Klopotovice představuje intenzivně využívanou agrární krajinu. Většina řešeného území je již ve velmi dlouhém časovém horizontu intenzivně zemědělsky využívána, což se negativně projevuje na snížení ekologické stability území, dochází k narušení vodního režimu, k vodní, ale zejména k větrné erozi.

Rozloha katastrálního území činí 533,4015 ha. Zemědělská půda má výměru 485,1815 ha z toho orná půda zaujímá 443,8970 ha

Kvalita zemědělské půdy je charakterizována hlavními půdními jednotkami (HPJ). Na řešeném území se nachází převážně typy půd s HPJ 01,02,03,62,63. V grafické části jsou vymezeny BPEJ s uvedením třídy ochrany.

Základní charakteristika hlavních půdních jednotek:

HPJ 01 - Černozemně (typické i karbonátové) na spraši, středně těžké, s převážně příznivým vodním režimem

HPJ 02 - Černozemně degradované na spraši, středně těžké, s příznivým vodním režimem

HPJ 03 - Černozemně lužní na spraši, nebo na spraši uložené na slínu, středně těžké, s příznivým vodním režimem

HPJ 62 - Lužní půdy na nivních uloženinách a spraši, středně těžké, obvykle dočasně zamokřené podzemní vodou v hloubce 0,5 - 1,0m.

HPJ 63 - Lužní půdy glejové na nivních uloženinách, jílech a slínech, těžké až velmi těžké, vláhové poměry nepříznivé, vysoká hladina podzemní vody, po odvodnění příznivější

Na katastru byla v minulých letech provedena zúrodňovací opatření - meliorace - odvodnění pozemků v oblasti podél říčky Blaty, kde se nacházejí půdy s nepříznivým vodním režimem

Na severozápadním okraji zastavěného území obce se nachází zemědělská farma. Vymezený areál není návrhem územního plánu dotčen, je respektován v celém rozsahu a pro výhledové období stabilizován.

Existující vymezené a navrhované prvky, které jsou součástí územního systému ekologické stability jsou v územním plánu respektovány a nejsou dotčeny záborom ZPF, který je určen pro budoucí územní rozvoj obce. Na k.ú. Klopotovice je vymezen ÚSES regionálního i lokálního významu. Zajištění funkčnosti navrženého systému ekologické stability se neobejde bez záboru ZPF. Zábor zemědělské půdy pro navrhované prvky ÚSES je vyhodnocen v následujícím textu a tabulkách.

E1.2. Zdůvodnění navrhovaného řešení

Územní rozvoj obce je limitován technickými bariérami (zejména ochranná a bezpečnostní pásma VTL plynovodů), režimy ochranných pásem vodních zdrojů – jímacího území Klopotovice a CHOPAV Kvarteru řeky Moravy, chráněným koridorem pro výhledovou realizaci vysokorychlostní železniční tratě (dle ÚP VÚC OLA) a také ochranou ZPF. Z příložené grafické části je patrné, že na území obce převažují vysokobonitní zemědělské půdy s třídou ochrany I. a II. Současně zastavěné území obce je stabilizováno. Vzhledem k charakteru zástavby zde nejsou v současné době vhodné plochy pro novou výstavbu. Po několika letech byl v obci zaznamenán příznivý vývoj počtu obyvatel a to zejména obyvatel v produktivním věku. Územní plán má na základě schváleného zadání zajistit územní podmínky, které by měly tento příznivý trend podpořit, to znamená zajistit nové plochy zejména pro novou bytovou výstavbu. Plochy pro rozvoj obce jsou minimální a jsou vymezeny na obvodu zastavěného území v návaznosti na stávající komunikační systém obce. Zábor ZPF pro rozvoj obce se neobejde bez záboru vysokobonitních zemědělských půd, vzhledem k tomu, že se vyskytují uvnitř i v návaznosti na zastavěné území obce.

Pro bydlení je navržena lokalita **B1** – jde o pozemek s ornou půdou s tř. ochrany I. – ten však tvoří proluku v současně zastavěném území obce. Lokalita **B2** je vymezena podél stávající místní komunikace, kde existují inž. sítě – dostavbou vznikne oboustranně obestavěná ulice – rovněž zde půjde o zábor ZPF s třídou ochrany I. Jedná se však o jedinou ucelenou lokalitou pro výstavbu rodinných domů, která byla navržena v souladu s požadavkem obce již v urbanistické studii obce Klopotovice. Lokalita **B3** uzavře intravilán obce ze severovýchodní strany – jedná se o zbytkovou plochu mezi stávajícím rodinným domem a hřištěm. Rovněž tato lokalita se záborem ZPF – orné půdy s tř. ochranou I. byla vymezena již v urbanistické studii

Pro drobnou výrobu **VD1** je územním plánem převedena rezervní plocha vymezená urbanistickou studií do návrhového období. Plocha orné půdy s třídou ochrany I. není velkovýrobně obdělávaná, nachází se v z.ú. mezi stávající farmou a obytnou zástavbou - tvarově doplní intravilán obce.

Na východním okraji obce je vymezena plocha **OS1** pro rozšíření hřiště na kopanou, které nemá v současné době požadované min. parametry.

E1.3. Popis lokalit záboru ZPF

Označení lokalit je shodné s tabulkovou částí a grafickou přílohou.

Lokalita B1 - zábor 0,09 ha zemědělské půdy v z.ú. , BPEJ 3.02.00, tř. ochrany I.
určeno pro výstavbu 1RD

Lokalita B2 - zábor 0,80 ha zemědělské půdy mimo z.ú. , BPEJ 3.02.00, tř. ochrany I.
určeno pro rozvoj bydlení, výstavbu rodinných domů.

Lokalita B3- zábor 0,20 ha zemědělské půdy mimo z.ú. obce , BPEJ 3.03.00, tř. ochrany I.
určeno pro výstavbu RD.

Lokalita OS1 - zábor 0,21ha zemědělské půdy převážně mimo z.ú.obce, BPEJ 3.03.00,
tř. ochrany I., určeno pro rozšíření hřiště.

Lokalita VD1- zábor 0,54 ha zemědělské půdy, mimo z.ú. BPEJ 3.02.00, tř. ochrany I.
určeno pro drobnou výrobu a služby

LBC1 - zábor 2,57 ha zemědělské půdy mimo z.ú. obce, BPEJ 3.62.00, tř. ochrany II.
vymezeno pro navrhované lokální biocentrum

LBK1 - zábor 4,06ha zemědělské půdy mimo z.ú. obce, BPEJ 3.02.00, 3.08.50, třída ochrany I. IV., určeno pro realizaci lokálního biokoridoru

CELKOVÁ VÝMĚRA ZÁBORU ZPF	: 8,4700 ha
NA ZEMĚDĚLSKÉ PŮDĚ	: 8,4700 ha
V Z. Ú. OBCE	: 0,6800 ha
MIMO Z. Ú. OBCE	: 7,7900 ha
NEZEMĚDĚLSKÉ POZEMKY	: -

E1.4. Územní rezervy

Pro nepředvídaný zájem o bydlení v obci s naznačením dalšího urbanistického rozvoje obce jsou územním plánem vymezeny plochy rezerv, které lze po vyčerpání navržených lokalit B1, B2 a B3 využít pro novou výstavbu rodinných domů.

R1,2 – jedná se o dostavbu ulice , která uzavře intravilán obce z jihozápadní strany obce. Plocha R1 má výměru 0,55ha, R2 0,43 ha, jednalo by se o zábor orné půdy s BPEJ 3.02.00 s třídou ochrany I.

R3 – plocha zahrad v zastavěném území, které využívají obyvatelé obce. Plocha má výměru 0,42 ha, BPEJ 3.02.00, tř. ochrany I.

CELKOVÁ VÝMĚRA rezervních ploch	: 1,4000 ha
NA ZEMĚDĚLSKÉ PŮDĚ	: 1,4000 ha
V Z. Ú. OBCE	: 0,4200 ha
MIMO Z. Ú. OBCE	: 0,9800 ha
NEZEMĚDĚLSKÉ POZEMKY	: -

E2. POZEMKY URČENÉ K PLNĚNÍ FUNKCE LESA

Na k.ú. Klopotovice se nachází 11,8212 ha lesní půdy, což představuje lesnatost území pouze 2,2% Ochrana pozemků plnící funkci lesa je dána zákonem č.289/1995 Sb. Ochranné pásmo lesa pro stavby trvalého charakteru činí 50m od jeho okraje.

K záboru pozemků určených k plnění funkce lesa návrhem územního plánu nedochází. Veškeré lesní pozemky na katastru obce jsou součástí územního systému ekologické stability. Lesy v severní části katastru obce Klopotovice jsou součástí *regionálního biocentra RBC č.181*, které přechází na sousední katastr obce Biskupice. Lesní pozemek s p.č. 234/1 je vymezen jako *plošný interakční prvek*.